



D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 Legge n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO MERIDIONALE

D.P.G.R. N. 435 del 20 novembre 2003

o=o=o=o=o=o=o

UFFICIO DEL DIRETTORE GENERALE

DETERMINA n. 248 del 15/09/2017

OGGETTO: "Realizzazione strade di penetrazione area industriale Cosilam in località Fontana Livia, nel Comune di Cassino";

- *Liquidazione oneri registrazione Agenzia delle Entrate atto di cessione volontaria di immobile;*

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. 29.05.1997, n.13;

VISTO lo Statuto consortile;

CONSIDERATA la deliberazione dell'assemblea n.10 del 26/09/2016, con la quale è stato approvato il piano economico finanziario ed il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017;

CONSIDERATO:

- che l'attività del Co.S.I.La.M. è ispirata al raggiungimento di un nuovo modello di benessere sociale, dove il miglioramento della qualità della vita, la riqualificazione del territorio, il sostegno allo sviluppo dell'economia locale, costituiscono gli obiettivi strategici su cui fondare le linee di intervento, in una prospettiva attua a garantire uno sviluppo sostenibile delle aree territoriali afferenti;

- che il Consorzio, quale Ente di diritto pubblico per lo Sviluppo del Lazio Meridionale, intende migliorare la viabilità nell'agglomerato industriale Cosilam - Cassino;

- che l'intervento si prefigge di migliorare la viabilità e la realizzazione delle opere di urbanizzazione, quali conduttura fognaria;

VISTA la L.R. n. 60 del 22 settembre 1978 concernente agevolazioni e provvidenze per la realizzazione di aree attrezzate per insediamenti produttivi, artigianali ed industriali;

VISTO

- l'art 4 comma 1° lett. b) della suddetta legge, in virtù del quale le agevolazioni e gli interventi di assistenza per gli insediamenti industriali possono consistere nella concessione di un contributo alle spese per le attrezzature di urbanizzazione primaria, previste dall'art. 4 della legge 29 settembre 1964, n. 847, sia interne all'area da attrezzare, sia finalizzate all'allacciamento della stessa con le infrastrutture esistenti nella zona. Il contributo pubblico

UFFICIO TECNICO
Il Responsabile
Ing. Vincenzo Di Vizio

COSILAM - Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - **Sito web:** www.cosilam.it
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602



D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 Legge n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

massimo, per l'anno 1997 e gli anni successivi, è fissato nella misura del 70 per cento dell'investimento ammissibile;

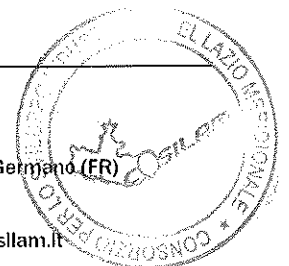
- che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 96 del 12/05/2009 si dà mandato all'ufficio tecnico del Cosilam per la stesura del progetto preliminare, affidando l'incarico di Responsabile del Procedimento all'ing. Vincenzo Di Vizio e di redigere il progetto preliminare all'ing. Pio Pacitti;
- che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 127 del 25/06/2009 è stato approvato il progetto preliminare dell'opera in oggetto;
- che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 129 del 28/06/2010 è stato approvato il progetto definitivo dell'importo complessivo di € 2.000.000,00;
- che con determina dirigenziale n. 310 del 24/11/2014 è stato riapprovato il progetto definitivo adeguato alla normativa vigente dell'importo complessivo di € 2.000.000,00;
- che con determina presidenziale n. 2 del 02/03/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 2.000.000,00;
- il progetto esecutivo è stato regolarmente approvato dagli organi competenti;
- che a seguito dell'espletamento della procedura di gara, è risultata prima in graduatoria, come si evince dai verbali della commissione di gara, la ditta ICI Costruzioni S.r.l.;
- che si è proceduto all'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto alla ditta ICI Costruzioni S.r.l.;
- che è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in oggetto con la ditta ICI Costruzioni S.r.l., con sede in Viale della Tecnica 205, Roma;

CONSIDERATO che i lavori in oggetto prevedono l'acquisizione di un'area limitrofa alla zona dove verranno realizzati i lavori;

CONSIDERATA le dichiarazioni della Signora Caprio Teresa, nata ad Aquino (FR) il 19/12/1946, C.F. CPRTRS46T59A348C, residente in Aquino in via Selvotta n. 27, in qualità di proprietaria, considerata la dichiarazione del Sig. Della Torre Francesco nato a Cassino il 12/01/1970 e residente in Piedimonte San Germano in via Mandracotogna n. 07, C.F. DLLFNC70T18C034L in qualità di proprietario, quella del Sig. Della Torre Antonio nato a Cassino il 05/09/1977 e residente in Aquino alla via Della Libertà n. 15, C.F. DLLGLI80T03CO34R in qualità di proprietario e la dichiarazione del Sig. Della Torre Giulio, nato a Cassino il 03/12/1980 e residente ad Aquino in via Selvotta n. 27, C.F. DLLGLI80T03CO34R in qualità di proprietario, registrate al protocollo consortile il giorno 07/09/2017 con accordo avente n. 3540, tutti proprietari dell'immobile sito nel comune di Cassino al Foglio 41 mappale 296 di mq 4.576, avente una superficie complessiva di esproprio di mq 613, dove si concede piena disponibilità alla cessione delle aree interessate dai lavori citati in oggetto mediante la liquidazione di un'indennità espropriativa dall'importo totale pari ad € 9.195,00.

UFFICIO TECNICO
Il Responsabile
Ing. Vincenzo Di Vizio

COSILAM - Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - **Sito web:** www.cosilam.it
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602



D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 Legge n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

VISTA la necessità di procedere alla registrazione dell'accordo bonario presso l'Agenzia delle Entrate;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 24, comma 6, lett. l. dello Statuto consortile, spetta al Direttore Generale adottare quei provvedimenti del Consorzio ad efficacia esterna che lo Statuto non attribuisca all'Assemblea Generale, al Consiglio di Amministrazione o al Presidente;

RITENUTO di dovere procedere in merito

DETERMINA

1. di liquidare le spese per la registrazione quale imposta di registro codice tributo 105T per un importo di € 1.000,00 all'Agenzia delle Entrate, imposta ipotecaria codice 649T per un importo di € 91,95, imposta catastale codice 737T per un importo di € 91,95, nonché n. 06 marche da bollo da € 16,00 e n. 06 marche da bollo da € 2,00 per un totale da versare pari ad € 1.183,90 oltre € 108 di marche da bollo;
2. di imputare la spesa al capitolo 200 del Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2017, che presenta sufficiente disponibilità;
3. di autorizzare l'emissione del relativo mandato di pagamento a cura del ragioniere consortile, a valere sull'apertura di credito;
4. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Annalisa D'Aguanno



Si dispone la pubblicazione del presente atto sul sito web del Consorzio nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 in materia di "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

IL RESPONSABILE DELLA TRASPARENZA

Avv. Annalisa D'Aguanno



UFFICIO TECNICO
Il Responsabile
Ing. Vincenzo Di Vizio

COSILAM - Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - **Sito web:** www.cosilam.it
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602

