

D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO MERIDIONALE
D.P.G.R. N. 435 del 20 novembre 2003

o=o=o=o=o=o=o

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta del 18 Novembre 2016

DELIBERA n. 173

Oggetto: *Affidamento del servizio di pulizia degli uffici consortili presso il Polo della Logistica e Flessibilità e degli uffici presenti nelle strutture di depurazione di Villa Santa Lucia, Località Molinarso e di Aquino, Località Pantani" - Determinazioni*

L'anno duemilasedici, il giorno 18 del mese di novembre, alle ore 15:00, presso la sede del Co.S.I.La.M., convocato con invito scritto nei termini di Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio in persona e con l'intervento dei seguenti membri:

			Presente	Assente
Zola	Pietro	Presidente	X	
Mosillo	Francesco	Vicepresidente	X	
Satini	Umberto	Membro	X	
Pigliacelli	Marcello	Membro C.C.I.A.A. Frosinone		X
Di Carlo	Renato	Membro della Regione Lazio	X	

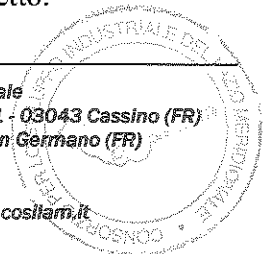
			Presente	Assente
Di Pucchio	Antonella	Presidente		X
Carnevale	Paola	Membro		X
Verrelli	Loreto	Membro		X

Assume le funzioni di segretario verbalizzante per la presente deliberazione l'Ing. Franco MOSCONE nominato con delibera consiliare n. 162 dell'11.11.2014, e confermato con delibera consiliare n. 130 del 30.07.2015 senza soluzione di continuità. Assiste il Direttore Generale, Avv. Annalisa D'Aguanno. Constatato il numero legale dei presenti per la validità delle deliberazioni, il Presidente dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento in oggetto.

UFFICIO AMMINISTRATIVO

Il Responsabile
Antonella Ripa

COSILAM - Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - Sito web: www.cosilam.it
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602



D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Considerato che il Co.S.I.La.M. ha come obiettivo la promozione della crescita economica, finanziaria ed occupazionale delle aree territoriali ivi appartenenti; l'organizzazione e la fornitura di servizi reali alle imprese e la realizzazione e gestione di azioni promozionali per l'insediamento di nuove attività imprenditoriali e per le aziende già presenti sul mercato;

Considerato che il Co.S.I.La.M. realizzava l'opificio Polo della Logistica e Flessibilità sito lungo la Strada Provinciale 276, Località Volla, Piedimonte San Germano, suddiviso in tre piani, di cui piano terra costituito da un magazzino esteso per mq 8.240, distinto in catasto al foglio 21, particella 213, concesso in uso alla società NIPA S.r.l. ed il primo e secondo ad uso degli Uffici della Sede operativa del Consorzio;

Visto che il Consorzio è proprietario dell'intero immobile Polo della Logistica e Flessibilità.

Considerato che il Co.S.I.La.M. ha realizzato l'impianto di depurazione acque reflue industriali nel Comune di Villa Santa Lucia, in Località Molinarso, con le annesse strutture adibite a locale uffici;

Visto che in data 9 novembre 2015 il Co.S.I.La.M. metteva in funzione anche l'Impianto di depurazione di Aquino - Località Pantani, dotato di annesse strutture adibite a locali uffici;

Considerato che la convenzione per il servizio di pulizia tra il Consorzio e la precedente ditta affidataria giungeva a scadenza in data 13.03.2016;

Ritenuto di dover provvedere all'individuazione di una Ditta specializzata in servizi di pulizia per gli Uffici della Sede Operativa del Co.S.I.La.M. presso il Polo della Logistica e Flessibilità di Piedimonte San Germano (FR) e per i locali adibiti ad ufficio a servizio degli impianti di depurazione di Villa Santa Lucia e di Aquino;

Preso atto che il Direttore Generale, Avv. Annalisa D'Aguanno, ha espresso parere Favorevole, ai sensi dello Statuto consortile, art. 24 comma 5;

Considerato che la premessa, di cui innanzi costituisce, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Tutto ciò premesso, all'unanimità dei presenti

DELIBERA

- di procedere all'affidamento del servizio di pulizia per gli Uffici della Sede operativa dell'ente presso il Polo della Logistica e Flessibilità e per i locali ad uso ufficio dell'impianto di depurazione di Villa Santa Lucia - Località Molinarso e dell'impianto di depurazione di Aquino - Località Pantani, secondo la normativa vigente in materia ed in ottemperanza alla deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016 Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" emanata dall'ANAC;
- di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Amministrativo di predisporre tutti gli adempimenti consequenziali tenendo presente che l'affidamento del servizio è di importo inferiore ad € 40.000,00 (*quarantamila/00*) e che:

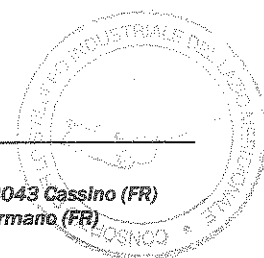
1. l'oggetto dell'affidamento è così suddiviso:

a. Lotto 1 - servizio pulizia Locali Polo Logistico;

UFFICIO AMMINISTRATIVO

Il Responsabile
Antonella Ripa

COSILAM - Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - Sito web: www.cosilam.it
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602



D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

- b. Lotto 2 – servizio pulizia uffici impianti di depurazione di Villa Santa Lucia e di Aquino; con possibilità di affidamento di un singolo lotto;
2. l'importo di affidamento del servizio (canone annuo) ammonta a complessivi € 12.600,00 (*dodicimilaseicento/00*) (LOTTO 1 + LOTTO 2), oltre IVA, di cui € 9.000,00 (*novemila/00*) annui complessivi suddivisi in dodici mensilità da € 750,00 (*settecentocinquanta/00*) cadauna, oltre IVA, per i locali del Polo Logistico (LOTTO 1); di cui € 3.600,00 (*tremilaseicento/00*), annui complessivi suddivisi in dodici mensilità da € 300,00 (*trecento/00*) oltre IVA, per i locali dell'impianto di Depurazione di Villa Santa Lucia e per i locali dell'Impianto di Depurazione di Aquino (LOTTO 2).

Oneri di Sicurezza, non soggetti a ribasso ed esclusi dall'importo dell'affidamento, € 500,00 (*cinquecento/00*), IVA esclusa.

3. la durata è di mesi 12 (*dodici*);
4. si nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Vincenzo Di Vizio, Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Ente;
5. si nomina, quale Responsabile Amministrativo del Procedimento Istruttorio, la d.ssa Antonella Ripa, Responsabile dell'Ufficio Amministrativo del Consorzio;
- di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento e al Responsabile del Procedimento Istruttorio una volta espletate le prescrizioni di cui sopra, di procedere immediatamente alla selezione, nel rispetto della normativa vigente in materia in tutte le fasi della gara;
 - di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per l'assunzione degli impegni di spesa al bilancio dell'Ente, comprensivi di tutti gli oneri accessori inerenti la procedura;
 - di rendere la presente immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Franco MOSCONE



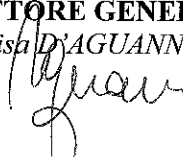
IL PRESIDENTE

Pietro ZOLA



IL DIRETTORE GENERALE

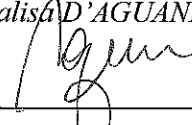
Annalisa D'AGUANNO



Si dispone la pubblicazione del presente atto sul sito web del Consorzio nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 in materia di "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

IL RESPONSABILE DELLA TRASPARENZA

Annalisa D'AGUANNO



UFFICIO AMMINISTRATIVO

Il Responsabile
Antonella Ripa

COSILAM – Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - Sito web: www.cosilam.it
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602