

D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO MERIDIONALE

D.P.G.R. N. 435 del 20 novembre 2003

o==o==o==o==o==o

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta del 18 novembre 2016

DELIBERA n. 171

OGGETTO: Convocazione Seduta Straordinaria Assemblea Generale dei Soci Co.S.I.La.M.
- Determinazioni.

o==o==o==o==o

L'anno **duemilasedici**, il giorno **diciotto** del mese di **novembre**, alle ore **15.00**, presso la sede del Cosilam, convocato con invito scritto a termini di Statuto, si è riunito, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

			Presente	Assente
ZOLA	Pietro	Presidente	X	
MOSILLO	Francesco	Vicepresidente		X
SATINI	Umberto	Membro	X	
PIGLIACELLI	Marcello	Membro C.C.I.A.A. Frosinone		X
DI CARLO	Renato	Membro Regione Lazio	X	

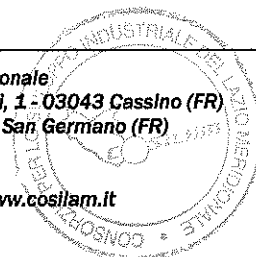
			Presente	Assente
DI PUCCHIO	Antonella	Presidente		X
CARNEVALE	Paola	Membro		X
VERRELLI	Loreto	Membro		X

Assume le funzioni di segretario verbalizzante per la presente deliberazione l'Ing. Franco MOSCONE nominato con delibera consiliare n. 162 dell'11.11.2014, e confermato con delibera consiliare n. 130 del 30.07.2015 senza soluzione di continuità. Assiste il Direttore Generale, Avv. Annalisa D'Aguanno. Constatato il numero legale dei presenti per la validità delle deliberazioni, il Presidente dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento in oggetto.

UFFICIO AMMINISTRATIVO
Visto
Il Responsabile
Dott.ssa Antonella RIPA

L'Istruttore Amministrativo
Sonia PETRONIO

COSILAM - Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - Sito web: www.cosilam.it
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602



D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la legge Regione Lazio n. 13 del 1997, istitutiva dei Consorzi per lo Sviluppo Industriale.

VISTO

- l'art. 2 della legge regionale n. 13/1997 secondo il quale *"I consorzi sono enti pubblici economici costituiti per la promozione dell'industrializzazione e dell'insediamento di altre attività produttive nelle aree comprese nel territorio di competenza"*;

- l'art. 5 comma 3 dello Statuto consortile, il quale dispone che il Consorzio, in via esclusiva, nell'ambito delle aree territoriali di competenza, provvede in particolare:

lettera a) ad *"istituire ed emanare provvedimenti decisionali e vincolanti per le Amministrazioni consorziate, in conformità alle indicazioni del Piano Regionale di Sviluppo, nella formazione dei piani regolatori delle aree e dei nuclei di sviluppo industriale (Piano Regolatore Territoriale), dei piani urbanistici di sviluppo turistico e commerciale, della valutazione dei cambi di destinazione d'uso e del recupero delle aree relative ad imprese dismesse. Inoltre, Il Consorzio promuove: la realizzazione e la gestione di aree ed immobili atti ad ospitare insediamenti produttivi, servizi e centri direzionali orientati alle imprese, anche tra loro integrati, e delle infrastrutture comunque necessarie; servizi reali alle imprese e, sempre nei limiti delle proprie finalità istituzionali, iniziative per l'orientamento e la formazione professionale dei lavoratori, dei quadri direttivi intermedi e dei giovani imprenditori"*;

lettera b) ad *assegnare le aree, in conformità alle previsioni del Piano Regolatore Territoriale e nel rispetto delle specificità estrattive, ad Imprese che esercitano attività produttive industriali, artigianali, di commercio all'ingrosso, agricole di trasformazione, turistiche e culturali; e le aree a servizi e verde attrezzato;*

- L'art.7 della Legge Regionale n. 13/1997;

VISTO, altresì

- l'art. 12 comma 4 dello Statuto consortile, il quale dispone che *"l'Assemblea Generale, in seduta straordinaria delibera l'adozione del Piano Regolatore Territoriale (P.R.T.) con le modalità di cui all'art. 7 della Legge Regionale n. 13/1997"*;

- l'art. 15 comma 1 lett. e) dello Statuto, il quale statuisce che il CdA predisporre il Piano Regolatore Territoriale, il Consiglio stesso ha provveduto ad incaricare dei professionisti per la redazione dello stesso;

VISTA

- la deliberazione del CdA del Cosilam n. 17 del 26/10/2005, con la quale è stato approvato l'avviso per il conferimento degli incarichi per la redazione del PRT del COSILAM, che è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Cassino dal 14 al 24 novembre 2005;

- la delibera del CdA consortile n. 22 del 01.12.2005, che ha conferito i seguenti incarichi per la redazione del PRT del COSILAM:

A) Ingegneri e architetti:

1. *arch. Latini Armando, Roma;*
2. *arch. Rago Vincenzo, Cassino;*
3. *ing. Sasso Achille, Presenzano;*
4. *ing. Grieco Gennaro, Cassino.*

B) Geologi:

1. *dr. geol. Graniero Sergio Roberto, Esperia.*

D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

C) Agronomi:

1. *dr. agr. Russo Antonio Marino, Cassino.*

D) Esperti studi socioeconomici:

1. *dr. Ulderico Gentile, Cassino.*

VISTA la delibera di Assemblea Generale n. 3 del 31 gennaio 2006, con la quale si approvavano le linee guida alle quali i tecnici incaricati della redazione, dovevano attenersi nell'espletamento dei propri incarichi professionali;

PRESO ATTO che l'Assemblea dei Comuni Consorziati in data 12 dicembre 2007, affidava l'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva del PRT Cosilam di Cassino ai tecnici Arch. Armando Latini, Arch. Vincenzo Rago, Ing. Achille Sasso e Ing. Gennaro Grieco;

VISTA

- la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 40 del 10.03.2010, con la quale gli stessi professionisti di cui sopra venivano incaricati per le prestazioni di tutti gli adempimenti relativi alla redazione della VAS (Valutazione Ambientale Strategica);
- la delibera del CdA n. 62 del 07.05.2012 con la quale si è preso atto degli elaborati redatti dai tecnici incaricati inerenti la verifica delle interferenze con i piani sovraordinati (con il P.T.P.R. (Piano Territoriale Paesistico Regionale) e P.T.P.G. (Piano Territoriale Provinciale Generale), con la Carta della Vegetazione (Uso dei Suoli), con la carta Geologica e con la Carta della Pericolosità e Vulnerabilità, nonché con la Carta della Pericolosità Sismica) e con le preesistenze archeologiche, e dato mandato all'ufficio tecnico di procedere secondo quanto previsto dalla normativa vigente per dar seguito alla procedura di autorizzazione del PRT Cosilam – nell'ambito della procedura VAS;

CONSIDERATO che si sono tenuti una serie di incontri con i Sindaci dei Comuni Soci del Cosilam, per la definizione di tutti gli aspetti propedeutici all'adozione del PRT;

VISTO che l'Assemblea dei Soci del Cosilam in seduta straordinaria del 14.03.2016, ha adottato il Piano Regolatore Territoriale, secondo quanto disposto dall'art. 12, comma 4, dello Statuto Consortile e dell'articolato 7 della Legge Regionale n. 13/1997, come risulta dal verbale della seduta assembleare redatto dal Notaio Alice Fiorletta, Repertorio n. 14 Raccolta n. 12, Registrato a Sora il 22 marzo 2016 al n. 1265, serie I/T;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione del Cosilam n.43 del 05.04.2016, con la quale si è preso atto del Cronoprogramma di scansione temporale delle fasi successive all'adozione del PRT Cosilam;

CONSIDERATO

- che a seguito di adozione del PRT Cosilam di cui sopra, sono pervenute n. 93 osservazioni da parte di Enti pubblici, Enti Privati e privati cittadini, di cui: n. 91 osservazioni pervenute nei termini di scadenza (con precisazione che l'osservazione presentata dal Comune di Vallerotonda è stata consegnata in duplice copia, prot. n. 2492 del 01.07.2016 – plico consegnato a mano e prot. n. 2493 del 01.07.2016 – plico pervenuto a mezzo raccomandata A/R, per cui ai fini del calcolo precedente è stato computato un solo plico, risultando essere la medesima osservazione; n. 1 osservazioni fuori termine (prot. n. 2738 del 13.07.2016);
- i progettisti del PRT hanno provveduto a controdedurre le osservazioni pervenute all'Ente;
- che con la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 170 del 18.11.2016, si è preso atto delle controdeduzioni elaborate dai Progettisti incaricati per la redazione del PRT Cosilam, da sottoporre all'Assemblea dei Soci in seduta straordinaria;

VISTA

- la deliberazione consiliare n. 2 del 06.06.2008 con la quale il Comune di San Donato Val Di Comino revocava la propria adesione al Cosilam dandone comunicazione allo stesso con raccomandata A.R.;

UFFICIO AMMINISTRATIVO
Visto
Il Responsabile
Dott.ssa Antonella RIPA
L'Istruttore Amministrativo
Sonia PETRONIO

COSILAM - Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - Sito web: www.cosilam.it
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602

D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

PRESO ATTO

- che lo stesso Sindaco, o suo delegato, ha successivamente continuato a partecipare alle Assemblee dei Soci del Cosilam, attivamente, e che con nota protocollo prot. 4902 del 14/09/2010, acquisita al protocollo Cosilam in data 20/09/2010 al numero 1905, chiedeva al Cosilam, Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale, di assumere la funzione di ente attuatore per la realizzazione del progetto di urbanizzazione dell'area - "Piano delle aree da destinare ad insediamenti produttivi in Loc. Fondi - L.R. 60/78";
- che di tale richiesta è stato preso atto con delibera del C.d.A del Cosilam n. 181 del 08.10.2010;

VISTA

- la nota trasmessa dal Comune di San Donato Val Di Comino, prot. n. 651/2009, acquisita al protocollo consortile n. 121 del 02.02.2009, con la quale comunicava e trasmetteva nuovamente la deliberazione consiliare n. 2 del 06.06.2008 di revoca della propria adesione al Cosilam;
- la delibera del CdA del Cosilam n. 169 del 19.11.2014, con la quale si prendeva atto della richiesta di recesso da parte del Comune di San Donato Val Di Comino, ritenendo di dover applicare l'art. 4 dello Statuto del Co.S.I.La.M. secondo il quale il recesso esercitato da un ente partecipante deve essere deliberato dall'Assemblea Generale del Co.S.I.La.M., in seduta straordinaria, non essendo di competenza del Consiglio di Amministrazione;

VISTA altresì

- la nota del Comune di Vallemaio acquisita al protocollo del Cosilam al n. 4551 del 29.12.2014, con la quale è stata trasmessa la delibera del relativo Consiglio Comunale n. 27 del 30.11.2014, avente ad oggetto il "Recesso dal Co.S.I.La.M. (Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale), nella quale è stato stabilito di recedere dal Cosilam nel rispetto degli artt. 4 e 5 dello Statuto Consortile;
- la delibera CdA del Cosilam n. 21 del 29.01.2015, con la quale si è preso atto della richiesta di recesso da parte del Comune di Vallemaio, ritenendo di dover applicare l'art. 4 dello Statuto del Co.S.I.La.M. secondo il quale il recesso esercitato da un ente partecipante deve essere deliberato dall'Assemblea Generale del Co.S.I.La.M., in seduta straordinaria, non essendo di competenza del Consiglio di Amministrazione;

TENUTO CONTO

- che nell'Assemblea dei Soci in seduta straordinaria del 14.03.2016 di cui sopra, così come risulta da verbale redatto dal Notaio Alice Fiorletta, alcuni Sindaci ed il Presidente della Banca Popolare del Cassinate, hanno esortato i Comuni di San Donato Val di Comino e di Vallemaio a non recedere, invitando al dialogo;
- che nella stessa seduta il Sindaco del Comune di Vallemaio dichiara di non essere riuscito ad adottare in tempo una delibera che revocasse il recesso;
- che in virtù di quanto esposto, sono state rinviate ad una successiva seduta straordinaria dell'Assemblea dei Soci le decisioni sul recesso dei Comuni di cui sopra;

PRESO ATTO che successivamente alla predetta Assemblea straordinaria dei Soci, non ci sono stati riscontri da parte dei due Comuni, per cui in data 27.10.2016, con prot. n. 4229 al Comune di Vallemaio, e con prot. n. 4231 al Comune di San Donato Val di Comino, è stata inoltrata una comunicazione in merito alla procedura di recesso dei Soci del Co.S.I.La.M. (artt.4, 28 e 30 dello Statuto Cosilam);

VISTA anche

- la nota della Confederazione Nazionale dell'Artigianato e della Piccola e Media Impresa (CNA) acquisita al protocollo del Cosilam al n. 2474 del 29.06.2016, con la quale è stata trasmessa la lettera a firma del Presidente CNA Frosinone Giovanni Proia, del 24.06.2016, di richiesta di recesso dal Cosilam, e l'estratto del Verbale n. 82 del 17.05.2016 della Direzione CNA Frosinone contenente la delibera di recesso, nella quale è stato stabilito di recedere dal Cosilam nel rispetto dell'art. 4 comma 1 dello Statuto Consortile;



D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

- la delibera del Consiglio di Amministrazione del Cosilam n. 119 del 29.07.2016, con la quale si è preso atto della volontà espressa della Confederazione Nazionale dell'Artigianato e della Piccola e Media Impresa (CNA) di recedere dal Co.S.I.La.M., e di dover applicare l'art. 4 dello Statuto del Co.S.I.La.M. secondo il quale il recesso esercitato da un ente partecipante deve essere deliberato dall'Assemblea Generale del Co.S.I.La.M., in seduta straordinaria, non essendo di competenza del Consiglio di Amministrazione, tenendo conto, altresì dei commi 2-3-5-6 del medesimo articolo relativi agli effetti ed agli obblighi derivanti dal recesso di un Ente;

VISTO l'art. 12 comma 4 dello Statuto Consortile, relativo alla seduta straordinaria dell'Assemblea Generale, al primo punto dispone che la stessa, delibera l'ammissione al Consorzio di altri Enti e le conseguenti variazioni che si rendessero necessarie ai sensi del 4° comma dell'art. 1 e dell'ultimo comma dell'art. 8;

CONSIDERATO che in virtù dell'art. 4 dello Statuto le modalità previste al comma 1 sono valide sia per il recesso che per il subentro e l'esclusione degli Enti soci, per cui compete all'Assemblea Generale in seduta straordinaria, deliberare sul recesso di un Socio, con la conseguente proporzionale ripartizione della quota del recedente, fra i restanti, modificando nella sua composizione il numero dei rappresentanti e la quota di partecipazione fissata dallo Statuto (art. 8 co. 5 e 6 Statuto), comportando una modifica statutaria relativa alle tabelle in esso contenute;

VISTO l'art. 11 comma 4 dello Statuto dell'Ente che dispone espressamente quanto segue: *"Per quanto non espressamente previsto per il funzionamento dell'Assemblea si applicano, in quanto compatibili, le norme del Codice Civile previste per le Società per Azioni"*;

VISTO l'art. 2375 comma 2 del Codice Civile il quale stabilisce che: *"Il verbale dell'assemblea straordinaria deve essere redatto da un notaio"*;

CONSIDERATO

- che su proposta del Presidente del Cosilam, Pietro Zola, sarebbe opportuno convocare l'Assemblea Generale dei Soci **in seduta straordinaria** il giorno **venerdì 16 dicembre c.a ore 09:00** (in prima convocazione) presso gli Uffici Operativi del Cosilam (Sala Conferenze, 2° Piano), e, occorrendo, **in seconda convocazione sempre presso gli Uffici Operativi del Cosilam (Sala Conferenze, 2° Piano), per il giorno lunedì 19 dicembre 2016 alle ore 15:00**, con all'Ordine del Giorno:
 - **Comunicazioni del Presidente;**
 - **Presa d'atto controdeduzioni al Piano Regolatore Territoriale (PRT);**
 - **Recesso del Comune di San Donato Val di Comino;**
 - **Recesso del Comune di Vallemaio;**
 - **Recesso della CNA (Confederazione Nazionale dell'Artigianato e della Piccola e Media Impresa) – Associazione Provinciale di Frosinone;**
 - **Varie ed eventuali.**

RITENUTO di dover procedere in merito;

PRESO ATTO che il Direttore Generale, Avv. Annalisa D'Aguanno, ha espresso **parere Favorevole**, ai sensi dello Statuto consortile, art. 24 comma 5.

DATO ATTO che la premessa di cui innanzi costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Tutto ciò premesso, all'unanimità dei presenti

DELIBERA

1. di approvare la proposta del Presidente del Cosilam, Pietro Zola, sarebbe opportuno convocare l'Assemblea Generale dei Soci **in seduta straordinaria** il giorno **venerdì 16 dicembre c.a ore 09:00** (in

UFFICIO AMMINISTRATIVO
Visto
Il Responsabile
Dott.ssa Antonella RIPA
L'istruttore Amministrativo
Sonia PETRONIO

COSILAM - Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - Sito web: www.cosilam.it
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602

D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

prima convocazione) presso gli Uffici Operativi del Cosilam (Sala Conferenze, 2° Piano), e, occorrendo, in seconda convocazione sempre presso gli Uffici Operativi del Cosilam (Sala Conferenze, 2° Piano), per il giorno lunedì 19 dicembre 2016 alle ore 15:00, con all'Ordine del Giorno:

- Comunicazioni del Presidente;
 - Presa d'atto e approvazione controdeduzioni al Piano Regolatore Territoriale (PRT);
 - Recesso del Comune di San Donato Val di Comino;
 - Recesso del Comune di Vallemaio;
 - Recesso della CNA (Confederazione Nazionale dell'Artigianato e della Piccola e Media Impresa) – Associazione Provinciale di Frosinone;
 - Varie ed eventuali.
2. di procedere alla convocazione della stessa da parte del Presidente, come stabilito dagli artt. 10 e 19 dello Statuto Consortile;
 3. di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di procedere all'individuazione di un Notaio disponibile a partecipare all'Assemblea Straordinaria di cui sopra, ai fini della verbalizzazione della stessa, in virtù dell'art. 2375 del Codice Civile, attraverso il criterio dell'acquisizione di n. 5 preventivi e dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Ente;
 4. di dare mandato all'Ufficio Amministrativo per la predisposizione di quanto necessario per l'adunanza dell'Assemblea Generale;
 5. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

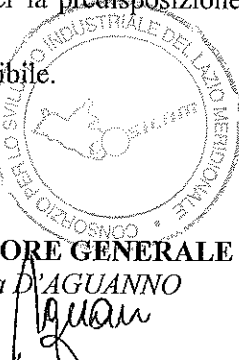
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Franco MOSCONE



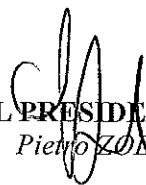
IL DIRETTORE GENERALE

Annalisa D'AGUANNO



IL PRESIDENTE

Piero ZOLA



Si dispone la pubblicazione del presente atto sul sito web del Consorzio nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 in materia di "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

IL RESPONSABILE DELLA TRASPARENZA

Annalisa D'AGUANNO

