



D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003  
Ente Pubblico Economico  
(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

**CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO MERIDIONALE**

D.P.G.R. N. 435 del 20 novembre 2003

o=o=o=o=o=o=o

**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Seduta del 18/11/2016

**DELIBERA n. 170**

**OGGETTO:** "Piano Regolatore Territoriale Cosilam"

- **Presenza d'atto controdeduzioni, da sottoporre all'Assemblea dei Soci in seduta straordinaria**

o=o=o=o=o=o=o

L'anno duemilasedici, il giorno 18 del mese di novembre, alle ore 15:00, presso la sede del Cosilam, convocato con invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio con l'intervento dei Signori:

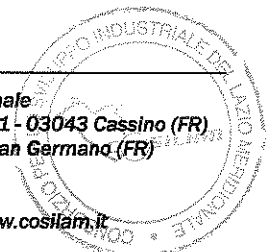
			Presente	Assente
Zola	Pietro	Presidente	X	
Mosillo	Francesco	Vicepresidente		X
Satini	Umberto	Membro	X	
Pigliacelli	Marcello	Membro C.C.I.A.A. Frosinone		X
Di Carlo	Renato	Membro della Regione Lazio	X	

			Presente	Assente
Di Pucchio	Antonella	Presidente		X
Carnevale	Paola	Membro		X
Verrelli	Loreto	Membro		X

Assume le funzioni di segretario verbalizzante per la presente deliberazione, l'Ing. Franco MOSCONE nominato con delibera consiliare n. 162 dell'11.11.2014, e confermato con delibera consiliare n. 130 del 30.07.2015 senza soluzione di continuità. Assiste il direttore generale, avv. Annalisa D'Aguianno. Constatato il numero legale dei presenti per la validità delle deliberazioni, il Presidente dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Visto  
Il Responsabile  
Ufficio tecnico

COSILAM - Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale  
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)  
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)  
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)  
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227  
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - Sito web: www.cosilam.it  
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602



**D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003**  
**Ente Pubblico Economico**  
**(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)**

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**CONSIDERATO** che l'attività del Co.S.I.La.M. è ispirata al raggiungimento di un nuovo modello di benessere sociale, dove il miglioramento della qualità della vita, la riqualificazione del territorio, il sostegno allo sviluppo dell'economia locale, costituiscono gli obiettivi strategici su cui fondare le linee di intervento, in una prospettiva attua a garantire uno sviluppo sostenibile delle aree territoriali afferenti;

**VISTO** che il Cosilam ha redatto un proprio Piano Regolatore Territoriale, che coinvolge tutti i Comuni Consorziati che fanno parte dell'Assemblea Generale;

**CONSIDERATO** il D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. che prevede la Valutazione Ambientale Strategica per un piano o programma, in particolare l'art. 13 comma 1 che contempla la redazione del rapporto ambientale costituisce parte integrante del piano o del programma e ne accompagna l'intero processo di elaborazione ed approvazione;

**CONSIDERATO** il rapporto preliminare, redatto ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., pervenuto al prot. Cosilam il 21 dicembre 2009 n. 1826, nel quale si precisava che esso è una prima delle tre fasi della VAS (Valutazione Ambientale Strategica);

**CONSIDERATO** che è stata avviata la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del PRT Cosilam corredato del rapporto preliminare secondo l'art. 13 comma 1 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATO** che si è conclusa la prima fase e che è necessario procedere alla pubblicazione del Piano Regolatore Territoriale, sia per la procedura di Valutazione Ambientale Strategica sia per l'aspetto Urbanistico;

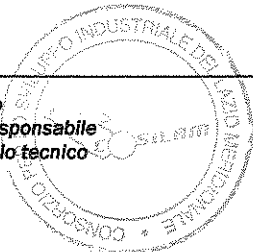
**VISTO** che prima di procedere all'adozione del Piano Regolatore Territoriale, sono stati effettuati gli incontri con i comuni consorziati per prendere visione di quanto riportato negli elaborati di piano regolatore e per verificare eventuali cambiamenti intervenuti sui luoghi oggetto dello stesso;

**CONSIDERATO** che in data 14/03/2016 l'Assemblea Generale del Cosilam ha adottato all'unanimità il P.R.T. (Piano Regolatore Territoriale) e ha approvato il rapporto ambientale della Valutazione Ambientale Strategica con ;

**VISTO** il Piano Regolatore Territoriale, adottato dalla Assemblea Generale nella seduta del 14 marzo 2016, giusto verbale redatto dal Notaio Dott.ssa Alice Fiorletta Rep. n.14/Raccolta n. 12 del 14/03/2016, con contestuale richiesta di deposito in libera visione al pubblico, per il tramite dell'Albo Pretorio, per gg.60 naturali e consecutivi;

**VISTA** La Legge Urbanistica 17/08/1942 n.1150 e s.m.i, la Legge Regionale 22/12/1999 n.38 e s.m.i, il D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i;

Visto  
Il Responsabile  
Ufficio tecnico



**COSILAM - Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale**  
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)  
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)  
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)  
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227  
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - Sito web: www.cosilam.it  
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602

**D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003**  
**Ente Pubblico Economico**  
**(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)**

## VISTO

- che il nuovo piano regolatore territoriale è stato pubblicato, come previsto per legge, dal 12/05/2016 al 11/07/2016;
- che alla scadenza della pubblicazione, l'11/07/2016, sono pervenute al Cosilam n. 93 osservazioni, come da attestazione del 22/07/2016 prot. Cosilam n. 2911;
- che in data 10/10/2016 prot. Cosilam n. 3928, venivano trasmesse le schede di valutazione per la conclusione dell'istruttoria della fase di controdeduzione alle osservazioni da parte dei tecnici incaricati;

## CONSIDERATO CHE

- si rende necessario prendere atto delle controdeduzioni alle osservazioni presentate;
- lo statuto consortile, nella quale è specificato che i piani regolatori sono approvati dall'Assemblea Generale in seduta straordinaria;

**RITENUTO** necessario ed urgente procedere in maniera tempestiva per dar seguito all'iter di approvazione;

**PRESO ATTO** che il Direttore Generale, avv. Annalisa D'Aguanno, ha espresso parere favorevole, ai sensi dello Statuto Consortile, art. 24 comma 5;

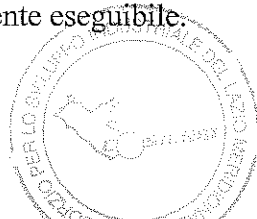
Tutto quanto sopra premesso,  
all'unanimità,

## DELIBERA

1. di prendere atto delle osservazioni presentate dagli aventi diritto e interessi entro la data di scadenza della pubblicazione del Piano Regolatore Territoriale Cosilam, del 11/07/2016;
2. di prendere atto delle controdeduzioni alle osservazioni da parte dei tecnici incaricati, ricevute al prot. Cosilam in data 10/10/2016 prot. n. 3928;
3. di stabilire che è necessario procedere alla presa d'atto delle controdeduzioni alle osservazioni presentate in Assemblea Generale in seduta straordinaria;
4. di attivare tutte le procedure e gli adempimenti del caso;
5. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.


**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

*Franco MOSCONE*



**IL DIRETTORE GENERALE**

*Annalisa D'AGUANNO*



**IL PRESIDENTE**

*Pietro ZOLA*



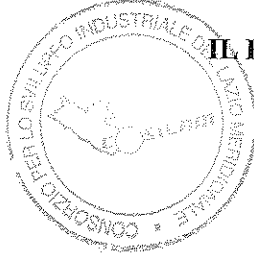
Visto  
Il Responsabile  
Ufficio tecnico

**COSILAM - Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale**  
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)  
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)  
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)  
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227  
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - Sito web: www.cosilam.it  
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602

**D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003**  
**Ente Pubblico Economico**  
**(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)**

---

Si dispone la pubblicazione del presente atto sul sito web del Consorzio nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 in materia di "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".



**IL RESPONSABILE DELLA TRASPARENZA**

*Annalisa D'AGUANNO*

---

Visto  
Il Responsabile  
Ufficio tecnico

**COSILAM - Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale**  
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)  
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)  
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)  
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227  
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - Sito web: www.cosilam.it  
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602