



D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO MERIDIONALE
D.P.G.R. N. 435 del 20 novembre 2003

o-o-o-c-o-o-c

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta del 22 Aprile 2015

DELIBERA n. 78

OGGETTO: Richiesta Voltura Assegnazione area alla TIBERINA CASSINO S.r.l., con sede legale ed amministrativa in via Dei Cocciari cap. 06019 - Frazione Zona Industriale Madonna - Umbertide (Pg) - di una superficie pari a mq. 13.600, ricadente nel Comune di Cassino (Fr), Località Ponte La Pietra.

- **Determinazioni.**

o-o-c-o-o-o

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **ventidue** del mese di **aprile**, alle ore **16.00**, presso gli Uffici Operativi del Cosilam, convocato con invito scritto, a termini di Statuto, si è riunito, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio, con l'intervento dei Signori:

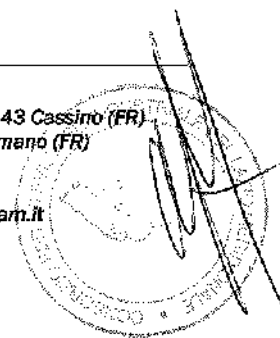
			Presente	Assente
Trequattrini	Raffaele	Presidente	X	
Zola	Danilo	Vicepresidente	X	
Picano	Orazio	Membro	X	
Di Giorgio	Cosimo	Membro C.C.I.A.A. Frosinone	X	
Scittarelli	Bruno Vincenzo	Membro Regione Lazio		X

			Presente	Assente
Di Giorgio	Angelo	Presidente	X	
Carnevale	Paola	Membro	X	
Verrelli	Loreto	Membro	X	

Assume le funzioni di segretario verbalizzante per la presente deliberazione, nominato con delibera consiliare n. 162 dell'11.11.2014, l'Ing. Franco MOSCONE. Assiste il Direttore Generale, Antonio Gargano. Constatato il numero legale dei presenti per la validità delle deliberazioni, il Presidente dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento in oggetto, inserito nell'o.d.g. dell'odierna seduta consiliare.

Trascritta
Ufficio Amministrativo
Istr. Amm. Sonia Petronio

COSILAM - Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - Sito web: www.cosilam.it
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602



D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

II. CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA

- la nota prot. n. 1482 del 16/04/2015, con la quale la Società TIBERINA CASSINO S.r.l., con sede Legale ed Amministrativa in Umbertide (Pg), via Cocciari Zona Industriale Madonna – C.F., P.I. e numero di iscrizione delle Registro delle Imprese di Perugia 02577440544 – ha trasmesso a questo Consorzio la richiesta di voltura di assegnazione di un'area ricompresa nell'agglomerato industriale di Cassino (Fr), per svolgere *attività di lavorazione del tondino in acciaio*, nella persona del Sig. Maraone Luigi, nella qualità di Delegato della Società TIBERINA CASSINO S.r.l., in quanto intervenuto nell'atto di vendita come Procuratore Speciale della stessa, nominato dal Legale Rappresentante della Società Tiberina Cassino S.r.l., dott. Codovini Giuseppe, giusta Procura Speciale – Allegato A al Contratto di Vendita Repertorio n. 5682 Raccolta n. 4767 – Registrato a Sora il 07.04.2015 al n. 1064 serie 1/T;

VISTO

- che il COSILAM con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 51 del 25.06.2008, ha provveduto ad assegnare alla Società NAPOLITANO S.r.l. con Sede Legale e Amministrativa a Cassino (Fr), in Via Parini, 33 P.I. e C.F. 02473340608 l'area di mq. 13.600, ubicata nel Comune di Cassino (Fr), in Località Ponte La Pietra, e distinta in catasto al foglio 41 particelle 59-172-155-156-705, per svolgere *attività di lavorazione del tondino in ferro*;

VISTO

- che la Società TIBERINA CASSINO S.r.l., con sede Legale ed Amministrativa in Umbertide (Pg), via Cocciari – Zona Industriale Madonna – C.F., P.I. e numero di iscrizione delle Registro delle Imprese di Perugia 02577440544 è l'attuale proprietaria dell'area sita in Località Ponte La Pietra, Cassino (Fr), distinta in catasto al foglio 41 particelle 59-172-155-156-705, acquistata dalla Società NAPOLITANO S.r.l., giusto titolo di proprietà allegato alla richiesta di voltura di assegnazione dell'area (Atto di vendita Notaio Fabio Iadecola – Repertorio n. 5682 Raccolta n. 4767 Registrato a Sora il 07.04.2015 al n. 1064 serie 1/1);

VISTO

- il Regolamento delle assegnazioni delle aree di cui alla deliberazione del C.d.A. n. 2 del 20/06/2005;

VISTO

- l'art. 12 del suddetto Regolamento, ai sensi del quale *“qualora prima della costruzione dell'opificio o nel corso dell'attività produttiva si dovessero effettuare cambi di denominazione sociale e ragione sociale, oggetto e tipo di attività, le Società, o ditte interessate, sono tenute a darne tempestiva comunicazione al Consorzio.....anche in rapporto agli oneri da versare da stabilirsi con separato atto deliberativo del Consiglio di Amministrazione.”*;

CONSIDERATO

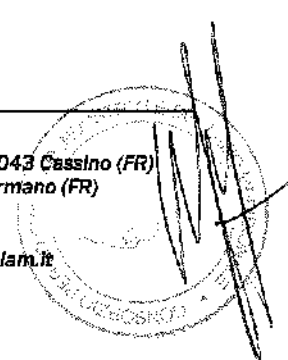
- che secondo quanto stabilito dal sopra citato articolo 12 del Regolamento delle Assegnazioni area, la Società TIBERINA CASSINO S.r.l., è tenuta, nel rispetto delle procedure previste dal Regolamento, a sottoscrivere nuova convenzione e quindi al pagamento di nuovi oneri per l'istruttoria e le procedure relative alla voltura;

CONSIDERATO

- che il versamento di € 2.000,00 (*duemila/00*) più IVA ordinaria, inerente gli oneri per l'istruttoria e le procedure relative alla voltura in oggetto, è già stato regolarmente effettuato tramite bonifico in favore del Cosilam, dalla Società TIBERINA CASSINO S.r.l.;

Trascritta
Ufficio Amministrativo
Istr. Amm. Sonia Petronio

COSILAM – Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227
E-mail: info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - Sito web: www.cosilam.it
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602



D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 L. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

VISTO che il Direttore Generale, Dott. Antonio Gargano, ha espresso parere Favorevole per quanto riguarda la Regolarità Tecnica, Amministrativa e Contabile, ai sensi dello Statuto Consortile, art. 24 comma 5, e del D.Lgs. 267/2000, art. 49;

RITENUTO di dover procedere in merito;

Tutto quanto sopra premesso,
All'unanimità

DELIBERA

1. di accogliere la richiesta di voltura di assegnazione dell'area di mq. 13.600, ubicata nel Comune di Cassino (Fr), in Località Ponte La Pietra, e distinta in catasto al foglio 41 particelle 59-172-155-156-705, dalla società NAPOLITANO S.r.l. con Sede Legale e Amministrativa a Cassino (Fr), in Via Parini, 33 – P.I. e C.F. 02473340608 – alla Società TIBERINA CASSINO S.r.l., con sede Legale ed Amministrativa in Umbertide (Pg), via Cocciari – Zona Industriale Madonna – C.F., P.I. e numero di iscrizione delle Registro delle Imprese di Perugia 02577440544;
2. di fissare, ai sensi dell'art. 12 del Regolamento delle assegnazioni delle aree, in € 2.440,00 (*duemilaquattrocentoquaranta/00*) Iva inclusa, gli oneri di istruttoria e le procedure relative alla voltura in oggetto, alla Società TIBERINA CASSINO S.r.l.;
3. di prendere atto del versamento di € 2.000,00 (*duemila/00*) più IVA ordinaria, inerente gli oneri per l'istruttoria e le procedure relative alla voltura in oggetto, già regolarmente effettuato tramite bonifico in favore del Cosilam, dalla Società TIBERINA CASSINO S.r.l.;
4. di dare mandato al Presidente per la stipula della relativa convenzione;
5. di comunicare alla Società TIBERINA CASSINO S.r.l. l'avvenuta temporanea voltura, che diventerà definitiva al momento della stipula di apposita convenzione;
6. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

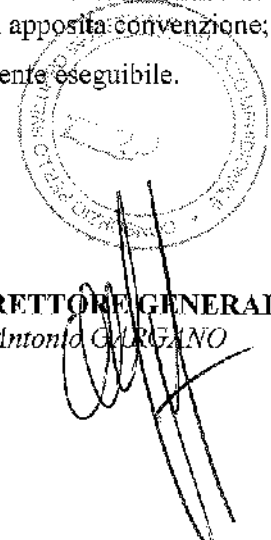
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Ing. Franco MOSCONE



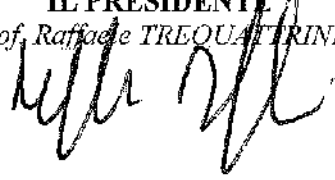
IL DIRETTORE GENERALE

Antonio GARGANO



IL PRESIDENTE

Prof. Raffaele TREQUATRINI



Trascritta
Ufficio Amministrativo
Istr. Amm. Sonia Petronio

COSILAM – Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)
Indirizzo Postale: Casella Postale 122 - 03043 Cassino (FR)
Telefono: 0776.22699/313873 - Fax: 0776.329227
E-mail: Info@cosilam.it - PEC: cosilam@legalmail.it - Sito web: www.cosilam.it
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602