



D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 D.P.R. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO MERIDIONALE

Co.S.I.La.M.

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

*Lavori di "Realizzazione strade di penetrazione area industriale Cosilam in loc. Fontana Livia
nel Comune di Cassino"*

MEDIANTE IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

CIG: 61554283E0 CUP J31B11001090002

Il presente disciplinare contiene norme integrative al bando di gara relativamente alla modalità di partecipazione alla procedura di aggiudicazione, la compilazione e presentazione dell'offerta, documenti da presentare in allegato alle domande di partecipazione, i motivi di esclusione dei concorrenti e tutto ciò che non è previsto nello stesso bando di gara.

Il presente atto è allegato al bando né costituisce parte integrante e sostanziale; tutti gli aspetti tecnici relativi alla procedura di aggiudicazione, ai lavori da appaltare ed alle caratteristiche della ditta aggiudicataria sono disciplinati nel presente atto.

LA DOCUMENTAZIONE DI GARA COMPRENDE:

- bando di gara;
- disciplinare di gara;
- Progetto esecutivo

Sezione I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

I.1) Stazione appaltante:

Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale, in sigla Co.S.I.La.M., con sede

COSILAM – Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale
Sede Legale: Palazzo Municipale di Cassino, Piazza A. De Gasperi, 1 - 03043 Cassino (FR)
Uffici: Strada Provinciale 276, Località Volla - 03030 Piedimonte San Germano (FR)
Telefono: 0776.22699/313873 – Fax: 0776.329227
E-mail: info@cosilam.it - Sito web: www.cosilam.it
P.I. 02403190602 C.F. 02403190602

legale in Piazza A. De Gasperi, n. 1 – Palazzo Municipale - Cassino (FR) – Tel.: 0776/22699 – Fax: 0776/329227 – Sito web: www.cosilam.it – pec: cosilam@legalmail.it.

I.2) Responsabile del Procedimento: ing. Vincenzo Di Vizio c/o Cosilam S.P. 276 loc.Volla – Piedimonte San Germano - tel: 0776/22699; fax: 0776/329227; email: ufficiotecnico@cosilam.it.

I.3) Indirizzo presso il quale ottenere informazioni ed accesso agli atti:

Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale, in sigla Co.S.I.La.M.-

Ufficio Tecnico – Strada Provinciale, n. 276, Località Volla, Piedimonte S. Germano (FR)

Tel. 0776/22699 - Sito internet: www.cosilam.it – PEC: cosilam@legalmail.it

L'ufficio tecnico, al fine di consentire la presa visione di tutti gli atti relativi alla procedura in epigrafe e fornire le informazioni richieste, resterà aperto al pubblico dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00, previo appuntamento telefonico al numero 0776/22699. La richiesta di accesso agli atti e/o di chiarimenti circa la procedura ivi trattata, deve essere redatta in lingua italiana.

Sezione II) OGGETTO DELL'APPALTO.

II.1) Natura, entità e caratteristica dell'opera: Esecuzione Lavori Realizzazione strade di penetrazione area industriale Cosilam in loc. Fontana Livia

II.1) Importo dell'appalto: l'importo delle opere oggetto del contratto è pari ad euro 1.400.000,00 di cui euro 1.366.000,00 soggetti a ribasso ed € 34.000,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

II.2) Finanziamento dei lavori: 70 % Regione Lazio L.R. 60/78 – 30 % Fondi Propri

II.3) Luogo di realizzazione dei lavori: Comune di Cassino (Fr)

II.4) Termine di avvio e consegna dell'opera:

Il termine di avvio dei lavori oggetto del contratto di appalto è fissato in giorni 45 dal Contratto di Appalto.

Il termine di consegna dell'opera è fissato in giorni 270 naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

E' prevista una penale per il ritardo nella consegna dell'opera (ved. Capitolato Speciale di Appalto).

In caso di comprovata urgenza, l'amministrazione può chiedere all'aggiudicatario definitivo l'avvio delle prestazioni di lavoro, specificando le ragioni dell'urgenza e riferendosi ad una parte individuata delle prestazioni contrattuali. L'esecuzione in via d'urgenza non comporta la stipula del contratto, essendo le obbligazioni tra le parti, limitate alle sole prestazioni oggetto della richiesta di

cui sopra, ex art. 11, comma 12, d.lgs. n. 163/2001. In ogni caso, le prestazioni effettuate verranno remunerate in base ai prezzi contrattuali determinati con l'aggiudicazione definitiva.

Esperimento di gara: nel giorno, nell'ora e nel luogo indicati al punto **VI.7)** del bando di gara, la Commissione di gara, in seduta pubblica, procederà all'apertura dei plichi che risulteranno pervenuti dai concorrenti entro i termini di cui al punto **VI.5)** del bando medesimo. Si darà precedenza all'esame dei documenti (Busta A). I concorrenti i cui documenti risultino irregolari o incompleti non saranno ammessi a concorrere. Successivamente sempre in seduta pubblica si procederà all'apertura della busta C – Offerta tecnica al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto. Successivamente le offerte tecniche verranno sottoposte, presso l'Ufficio indicato al punto **I.1)** del Bando di Gara, all'esame dell'apposita Commissione ai fini dell'attribuzione del punteggio tecnico. Le buste contenenti l'offerta economica, ancora integre e sigillate, verranno custodite, presso gli Uffici della Stazione appaltante, in apposito armadio blindato o, comunque, in luogo custodito.

La Commissione Tecnica procederà, con una o più sedute tenute in **forma riservata**, all'analisi ed alla valutazione del contenuto delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi ed alla assegnazione dei relativi punteggi.

Ai fini della valutazione delle offerte, i punteggi saranno espressi con tre cifre decimali e l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato "G" del D.P.R. n. 207/2010 in ragione di quella più favorevole per l'amministrazione attraverso l'assegnazione dei punteggi determinati con la seguente formula :

$$C(\text{punteggio}) = \sum_n [W_j \times V(a)_j]$$

dove :

- C(punteggio) = indice di valutazione dell'offerta;
- n = numero totale dei requisiti ;
- W_j = punteggio massimo previsto per il requisito (j) ;
- $V(a)_j$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (j) , variabile tra zero e uno;
- \sum_n = sommatoria;

Il coefficiente V(a) relativo agli elementi qualitativi sarà determinato attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente, tra 0 e 1, dai singoli Commissari.

Si precisa che ai sensi dell'art. 83 comma 2 del codice, saranno esclusi dalla gara e pertanto non si procederà all'apertura della loro offerta economica, i concorrenti i cui punti attribuiti dalla commissione giudicatrice in relazione al criterio della valutazione di natura tecnico-organizzativa, non siano pari o superiori alla soglia dei 50 punti su 80 di quelli massimo previsti dal presente disciplinare di gara.

In successiva apposita seduta pubblica, previa comunicazione alle ditte partecipanti, si procederà alla lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione Tecnica del presente Disciplinare ed all'apertura delle offerte economiche delle quali verrà data lettura con la conseguente stesura della graduatoria provvisoria sulla base della formula indicata nella **Sezione VI** del presente Disciplinare.

Sezione III) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del Codice;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice;
- operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

V.2) Condizioni di partecipazione:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

La stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice dei Contratti pubblici e dal Regolamento di attuazione, nonché da altre disposizioni di legge vigenti, oltre che nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

V.3) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Sezione V) PROCEDURA PRESCELTA E PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

V.1) Tipo di procedura adottata e determinazione a contrattare:

Procedura aperta approvata con determinazione n. 2 del 02/03/2015.

V.2) Criterio di aggiudicazione:

Il contratto di appalto per la esecuzione di lavori, sarà aggiudicato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 e seguenti del d.lgs. 163/2006, espressa sulla base delle caratteristiche dei lavori. Il partecipante alla gara, nel formulare la sua offerta, dovrà attenersi alle presenti disposizioni ed alle caratteristiche, modalità e criteri meglio specificati nelle sezioni successive del presente disciplinare.

V.3) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:

L'offerta economica, l'offerta tecnica e tutta la documentazione allegata dovranno essere redatte in lingua italiana.

V.4) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione:

le offerte dovranno essere recapitate presso il:

Consorzio per lo sviluppo del Lazio Meridionale – Co.S.I.La.M

Ufficio tecnico – Strada Provinciale, n. 276, Località Volla, Piedimonte S. Germano (FR)

Tel. 0776/22699 - Sito internet: www.cosilam.it.

entro e non oltre il giorno 07/04/2015, ore 12:00.

V.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

giorni 180, dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

V.6) Apertura delle offerte:

la seduta pubblica di gara **si terrà il giorno 09/04/2014 alle ore 10:00**

presso la sede degli uffici della scrivente stazione appaltante in:

Piedimonte S. Germano (FR) presso la Strada Provinciale, n. 276, Località Volla - Tel.

0776/22699 - Sito internet: www.cosilam.it.

Potranno assistere all'apertura delle offerte i rappresentanti legali pro tempore dei concorrenti in numero massimo di una persona per ciascuno, muniti della documentazione prevista nel disciplinare di gara; gli stessi potranno chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni durante lo svolgimento della gara. L'amministrazione, durante tutta la procedura di aggiudicazione, garantisce la parità di trattamento tra tutti i partecipanti e la piena correttezza e trasparenza delle operazioni necessarie per l'affidamento dei lavori.

V.7) Modalità di collazione, sigillatura e spedizione delle buste contenenti le offerte:

I partecipanti alla gara devono, a pena di esclusione, presentare un plico generale, nel quale dovranno essere contenute:

a) BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA : una busta sigillata secondo le modalità di seguito esplicate e indicante all'esterno:

- la denominazione del concorrente;
- l'oggetto della gara;
- la data e l'ora dell'apertura delle offerte;
- la seguente dicitura: BUSTA A DOCUMENTAZIONE.

Nella busta “A – Documentazione amministrativa” nello specifico, devono essere contenuti i seguenti documenti:

- domanda di partecipazione sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

- Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di

mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

- dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38 come di seguito indicato:
 - assenza di iscrizioni nel casellario informatico dei contratti pubblici che comportano l'esclusione dalla procedura di affidamento;
 - assenza di stato di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo o di procedimento per la dichiarazione di tali situazioni (art. 38, comma 1, lett. a) d.lgs. 163/06);
 - assenza di procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 -- d.lgs. 159/11 o di una delle cause ostative di cui art. 67 d.lgs. 159/11 (art. 38, comma 1, lett. b) d.lgs. 163/06);
 - assenza di sentenze di condanna passate in giudicato, o di decreti penali di condanna irrevocabili, o di sentenze ex art.444 c.p.p. per reati gravi in danno dello stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale, nonché di condanne, con sentenze passate in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio (art. 38, comma 1, lett. c) d.lgs. 163/06);
 - insussistenza di violazioni del divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 l. 55/90 (art. 38, comma 1, lett. d), d.lgs. 163/06);
 - assenza di iscrizioni relative a gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro (art. 38, comma 1, lett. e), d.lgs. 163/06);
 - assenza di iscrizioni relative alla presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti (art. 38, comma 1, lett. h), d.lgs. 163/06);
 - assenza di iscrizioni relative alla presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione soa (art. 38, comma 1, lett. m-bis), d.lgs. 163/06);
 - assenza di soggetti, tra quelli di cui all'art. 38, comma 1, lett. b) del d.lgs. 163/06, che

abbiano omesso denuncia dei reati di cui agli artt. 317 e 629 c.p., aggravati ex art. 7, d.l. 152/91 (art. 38, comma 1, lett. m-ter d.lgs. 163/06);

- assenza di episodi di grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara (art. 38, comma 1, lett. f) d.lgs. 163/06);
- assenza di episodi di errore grave nell'esercizio dell'attività professionale (art. 38, comma 1, lett. f) d.lgs. 163/06);
- insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse (art. 38, comma 1, lett. g) d.lgs. 163/06);
- insussistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali (art. 38, comma 1, lett. i) d.lgs. 163/06);
- regolarità dell'impresa rispetto alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili l. 68/99 (art. 38, comma 1, lett. l), d.lgs. 163/06);
- assenza della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 231/01 (art. 38, comma 1, lett. m) d.lgs. 163/06);
- assenza di sanzioni comportanti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi ex art. 14 d.lgs. 81/08 (art. 38, comma 1, lett. m) d.lgs. 163/06);
- assenza di divieto a contrarre con la pubblica amministrazione ex art. 32-quater c.p.;

Si precisa che:

- a pena di esclusione, le attestazioni di cui al presente paragrafo, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;

- a pena di esclusione, le attestazioni di cui al presente paragrafo, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

- a pena di esclusione, le attestazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed m-ter, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera b), del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci). Nel caso

di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci;

- a pena di esclusione, l'attestazione del requisito di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera c) del Codice, cessati nella carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata.

➤ dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione:

- indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (numero e data), della classificazione e la forma giuridica;

- indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di

tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;

- attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 38, comma 1, lett. c), del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte, a pena di esclusione, le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

Per i concorrenti stabiliti in stati diversi dall'Italia che non possiedono l'attestazione di qualificazione, deve essere prodotta, a pena di esclusione, dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 oppure documentazione idonea equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale come specificati al paragrafo 13 del presente disciplinare.

In caso dell'avvalimento, a pena di esclusione, il concorrente dovrà allegare alla domanda:

- dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;
- dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia conforme dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;
- dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:
 - 1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

- 2) si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;
- originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 49, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.
 - PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP.
 - Attestazione di presa visione e ritiro Cd, rilasciato, a firma della persona preposta, il giorno in cui verrà effettuata la presa visione;
 - dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione, attesta ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Regolamento:
 - di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico-estimativo, ove redatto;
 - di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
 - di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
 - di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
 - di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
 - di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per

l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.

- a pena di esclusione, indica le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto.
- indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a qualificazione non obbligatoria, che, ai sensi dell' art. 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.
- ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'Autorità di € 140,00 [centoquarantaeuro/00]. La mancata comprova di detto pagamento sarà causa di esclusione.
- dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:
 - a. indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, posta elettronica non certificata o il numero di fax il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
 - b. indica le posizioni INPS, INAIL, Cassa Edile e l'agenzia delle entrate competente per territorio;
 - c) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs.30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

1. a pena di esclusione, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
2. dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

1. a pena di esclusione, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote

di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

1. a pena di esclusione, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
2. dichiarazione in cui si indica, a pena di esclusione, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

1. a pena di esclusione, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
 - c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

1. a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.
2. a pena di esclusione, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
3. a pena di esclusione, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5:

1. a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o

scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

2. a pena di esclusione, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

1. a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

V.8) Modalità e condizioni per la costituzione del deposito cauzionale provvisorio, definitivo e polizza per responsabilità civile.

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del Codice, pari al 2% o altra percentuale fino al 2% nelle ipotesi di cui al secondo periodo del comma 1 dell'art. 75 del Codice, e costituita, a scelta del concorrente:

- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- in contanti con versamento presso il Cosilam;
- da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente

attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 3 dell'art. 75 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

- essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 75 del Codice);
- essere prodotte in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Qualora le cauzioni si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, devono essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE.

Essa deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli artt. 113 del Codice e 123 del Regolamento. Essa deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'impresa aggiudicataria dei lavori è obbligata, ai sensi dell'art. 129, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006, a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. L'importo della somma assicurata corrisponde all'importo del contratto ovvero, dandone specifica motivazione, che detta somma sia superiore all'importo del contratto. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni la stazione appaltante da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento.

L'impresa aggiudicataria trasmette alla stazione appaltante copia della polizza di cui al presente articolo almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori.

L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia.

b) BUSTA B OFFERTA ECONOMICA: una busta sigillata, sempre secondo le modalità di seguito esplicitate, ed indicante all'esterno:

- denominazione del concorrente;
- l'oggetto della gara;
- la data e l'ora dell'apertura delle offerte;
- la seguente dicitura: BUSTA B OFFERTA ECONOMICA.

Nella busta B – Offerta Economica – **a pena di esclusione dalla gara**, il concorrente deve racchiudere la propria offerta rispettando le seguenti indicazioni:

- dovrà essere redatta in lingua italiana;
- dovrà essere firmata in modo chiaro e leggibile dal titolare dell'impresa, se trattasi di impresa individuale, dal rappresentante legale pro tempore, se trattati di società o enti;
- dovrà indicare:

a) l'oggetto della gara

- b) l'esatta denominazione del concorrente (cognome, nome o denominazione e ragione sociale) con l'indicazione del domicilio e/o sede legale e relativi recapiti;
- c) l'accettazione di tutti gli obblighi derivanti dalla partecipazione alla gara di cui deve dichiarare di aver preso esatta e completa visione;
- d) L'aver tenuto conto degli oneri previsti per la sicurezza nel formulare l'offerta;

La busta deve indicare l'oggetto della gara, la data ed il luogo, i dati di identificazione della ditta: recapito, numero di telefono e numero di fax, indirizzo mail, codice fiscale o partita iva.

Contenuto della busta B (offerta economica e temporale):

Nella busta B devono essere contenuti a pena di esclusione i seguenti documenti:

- Dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante, o da suo procuratore, contenente le indicazioni del prezzo offerto al netto degli oneri del costo della sicurezza non soggetti a ribasso. Dovrà essere formulata sia come prezzo offerto che come ribasso percentuale, sia in cifre che in lettere.
- Computo metrico estimativo completo in tutte le sue parti ed in base al quale è determinato il prezzo offerto (L'importo del computo metrico allegato, al netto degli oneri della sicurezza compresi negli articoli di computo, dovrà essere coincidente con l'importo offerto, a pena di esclusione)
- Elenco dei nuovi prezzi offerti;
- Dichiarazione del tempo offerto in riduzione di quello posto a base di gara (270 gg) per la esecuzione dei lavori.

c) BUSTA C OFFERTA TECNICA: la busta sigillata secondo le stesse modalità delle precedenti, indicante all'esterno:

- la denominazione del concorrente;
- l'oggetto della gara;
- la data ed il luogo dell'apertura delle offerte;
- la seguente dicitura: BUSTA C OFFERTA TECNICA.

Nella busta C – Offerta Tecnica – **a pena di esclusione dalla gara**, il concorrente dovrà racchiudere la propria offerta rispettando le seguenti indicazioni:

- dovrà essere redatta in lingua italiana;

- dovrà essere firmata in modo chiaro e leggibile dal titolare dell'impresa, se trattasi di impresa individuale, dal rappresentante legale pro tempore, se trattati di società o enti;
- dovrà indicare:

a) l'oggetto della gara

b) l'esatta denominazione del concorrente (cognome, nome o denominazione e ragione sociale) con l'indicazione del domicilio e/o sede legale e relativi recapiti;

La busta deve indicare l'oggetto della gara, la data ed il luogo, i dati di identificazione della ditta: recapito, numero di telefono e numero di fax, indirizzo mail, codice fiscale o partita iva.

Tutte le buste dovranno essere sigillate con ceralacca sui lembi di chiusura, ovvero con nastro adesivo applicato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Contenuto della busta C (offerta tecnica):

Nella busta C offerta tecnico organizzativa deve essere contenuto, a pena di esclusione dalla gara, una relazione descrittiva che illustri le soluzioni adottate dal concorrente da introdurre quali soluzioni migliorative ed integrazioni tecniche al progetto esecutivo posto a base di gara.

In base alle offerte migliorative, dovranno essere presentati i seguenti ulteriori documenti:

- A. elenco riassuntivo delle soluzioni migliorative e delle integrazioni tecniche proposte in funzione dei criteri e sub-criteri;
- B. elaborati grafici in scala non inferiori a quelli di progetto;
- C. elaborati descrittivi dettagliati relative ad eventuali proposte progettuali aggiuntive;
- D. relazioni tecniche specialistiche con allegate le relative documentazioni, compresi i certificati di qualità ove esistenti, che illustrino i benefici qualitativi derivanti dalle soluzioni tecniche proposte;
- E. computo metrico (senza prezzo), che dovrà riportare tutte le quantità di tutti gli articoli di lavori previsti nella proposta migliorativa, che andrà a sostituire o variare quello posto a base di gara (per i prezzi non presenti nel prezziario Regione Lazio 2012 (a base di gara) si dovranno effettuare le opportune analisi prezzi. Le stesse dovranno, a pena di esclusione, essere inserite esclusivamente nell'offerta economica.
- F. elenco descrittivo degli articoli dei lavori previsti compreso quelli variati, aggiunti o sostituiti (senza prezzo);
- G. quadro di raffronto (senza prezzo).

Si precisa infine che tutti gli elaborati relativi all'offerta tecnico organizzativa a pena di esclusione dell'offerta, devono essere sottoscritti esclusivamente dal rappresentante legale dell'impresa partecipante, non necessita la firma del tecnico.

L'intero plico dovrà riportare all'esterno la denominazione del concorrente, la procedura di partecipazione e la data con il luogo e dovrà essere inoltrato all'amministrazione scrivente mediante servizio postale, o a mezzo agenzia di recapito oppure a mani, al

Consorzio per lo sviluppo del Lazio Meridionale – Co.S.I.La.M

Ufficio tecnico – Strada Provinciale, n. 276, Località Volla, Piedimonte S. Germano (FR)

Tel. 0776/22699 - Sito internet: www.cosilam.it.

entro e non oltre il giorno 07/04/2015, ore 12:00,

Le offerte dovranno pervenire entro il termine indicato e farà fede esclusivamente il giorno e l'ora di effettivo ricevimento del plico da parte del Consorzio.

Saranno a carico del mittente tutti i rischi di spedizione.

In riferimento all'art. 38 comma 2-bis, si precisa che nel caso di mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del medesimo articolo, obbligherà il concorrente al pagamento della sanzione pecuniaria pari al 1 per cento. A tal fine sarà concesso un congruo termine alla ditta partecipante per rendere, regolarizzare o integrare le dichiarazioni necessarie.

Sezione VI) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.

VI.1) L'aggiudicazione dell'appalto di cui sopra, verrà effettuata attraverso procedura aperta e le relative offerte verranno analizzate e poi negoziate con l'amministrazione procedente nel rispetto delle norme stabilite dalle leggi in materia, dalle disposizioni contenute nel presente disciplinare e dai criteri di cui all'accordo tecnico.

L'aggiudicazione della gara verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con proposta migliorativa, prevista dall'art. 83 del d.lgs.163/2006 espressa sulla base delle caratteristiche dei lavori.

L'offerta, proposta dai partecipanti, dovrà essere determinata dall'elemento quantitativo del prezzo e dagli elementi che costituiscono l'offerta tecnica, secondo i rispettivi punteggi massimi a loro

attribuibili indicati nel bando di gara e valutabili secondo le formule previste nel presente documento.

L'offerta presentata sarà valutata secondo i criteri relativi alla natura, all'oggetto ed alle caratteristiche dell'opera.

I criteri di valutazione delle offerte sono i seguenti:

Prezzo: 15 punti

Il quantitativo del prezzo dovrà essere calcolato sulla base dei criteri individuati nel presente disciplinare, come di seguito riportato:

$$C_i = C \times R_i / R_{\max}$$

dove:

C_i = punteggio da attribuire al concorrente considerato

C = punteggio massimo previsto (max 15 punti)

R_{\max} = ribasso percentuale più alto

R_i = ribasso percentuale offerto dal concorrente considerato

In caso di discordanza tra il valore espresso in cifre ed il valore espresso in lettere, sarà considerato la cifra globalmente offerta espressa in lettere.

Tempi di esecuzione: 5 punti

La valutazione dell'offerta temporale in base all'offerta di ribasso, avviene attribuendo un coefficiente al ribasso percentuale sul tempo a base di gara (gg t270), sulla base della seguente formula:

$$P_{\text{tempi}} = T \times R_{\text{tempi}} / R_{\text{tempi max}}$$

dove:

T = punteggio massimo previsto (5 punti)

P_{tempi} = punteggio da attribuire al concorrente considerato

R_{tempi} = riduzione del tempo complessivo (espresso in giorni) offerto dal concorrente considerato

$R_{\text{tempi max}}$ = riduzione del tempo complessivo (espresso in giorni) massimo tra quelli presentati dai concorrenti ammessi.

Offerta tecnica: 80 punti

All'Impresa è richiesto di presentare il progetto "Offerta Tecnica" delle opere che formano oggetto dell'appalto, sviluppati sulla base delle indicazioni fornite dal Cosilam, che sono da ritenersi vincolanti per quanto riguarda tracciati planimetrici del progetto base.

La proposta tecnica dovrà contenere **Proposte migliorative/aggiuntive: Punti 70**

Possono essere elaborate proposte ritenute migliorative rispetto al progetto base relative a:

- a) materiali e tecniche costruttive;
- b) impianto di pubblica illuminazione
- c) interventi migliorativi/aggiuntivi sui sottoservizi previsti
- d) previsione/predisposizione di ulteriori opere e sottoservizi

Le proposte migliorative vanno dettagliate in

- 1) apposita relazione tecnica-esplicativa;
- 2) le proposte, qualora modificchino/integrino gli elaborati grafici del progetto base, vanno graficizzate in dettaglio e scala di rappresentazione non inferiore alla corrispondente tavola tecnica del progetto base che vanno a modificare.

N.B. vanno dettagliate nelle quantità solo le lavorazioni/forniture variate rispetto al computo di base mentre per le lavorazioni/forniture non modificate va ripetuta la quantità totale del computo base.

Saranno tenuti in considerazione nella attribuzione del punteggio:

- 1) aspetti migliorativi relativi alla impostazione progettuale di base, grado di approfondimento dello studio e delle soluzioni proposte. **Punti 10**
- 2) Aspetti migliorativi in termini di gestione di cantiere, di tempistica e di modalità di esecuzione dei lavori. **Punti 6**
- 3) Qualità dei materiali e tecniche costruttive. **Punti 16**
- 4) Qualità dei servizi/sottoservizi previsti. **Punti 20**
- 5) Incidenza delle eventuali opere aggiuntive. **Punti 18**

L'impresa aggiudicataria è tenuta, senza pretesa alcuna a cedere all'Amministrazione la proprietà intellettuale delle migliori proposte ed a fornire, a semplice richiesta del R.U.P. copia informatica, in formato file corrente, degli elaborati tecnici-grafici-economici presentati in sede di offerta che saranno fatti propri dall'Amministrazione nella compilazione del progetto di cantiere.

Al contratto sarà allegato il progetto modificato con le proposte dell'aggiudicataria.

2) Fasi di cantiere e gestione della viabilità stradale e di cantiere : Punti 10

Il concorrente è tenuto a presentare:

- 1) relazione descrittiva delle varie fasi lavorative di cantiere, minimo su base bimestrale indicando le aree di intervento, le lavorazioni, la gestione della viabilità stradale durante il periodo di cantiere.
- 2) Elaborati grafici illustrativi in scala adeguata delle singole fasi bimestrali di cantiere, con i tratti interessati dai lavori.
- 3) Per le fasi bimestrali di cantiere più interferenti con gli accessi esistenti, tavole grafiche di dettaglio min. scala 1:1000 con le indicazioni delle fasi lavorative.

Nell'attribuzione dei punteggi si terrà conto:

- 1) Organizzazione delle lavorazioni **Punti 5**
- 2) minor impatto relativo alla viabilità locale. **Punti 3**
- 3) grado di approfondimento e qualità dello studio e delle scelte proposte. **Punti 2**

VI.2) Offerte anormalmente basse: La stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. In ogni caso si potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che appaia, in base ad elementi specifici, anormalmente bassa. La stazione appaltante richiederà all'offerente di presentare i documenti giustificativi procedendo ai sensi degli articoli 87 e 88.

VI.3) Commissione giudicatrice:

la valutazione delle offerte sarà curata da una Commissione giudicatrice, nominata dall'organo competente del Co.S.I.La.M. a curare la procedura; sarà composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore in cui rientrano i lavori oggetto del contratto e sarà presieduta da un dirigente o funzionario con funzioni apicali della scrivente amministrazione aggiudicatrice, nominato sempre dall'organo competente.

I commissari, diversi dal Presidente, non avranno svolto, nè svolgeranno nel corso della procedura, funzioni, incarichi tecnici e/o amministrativi relativi al contratto da stipulare e saranno selezionati tra i funzionari della scrivente stazione appaltante.

Si applicano in ogni caso le disposizioni di cui all'art. 84 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i..

La Commissione giudicatrice analizza e valuta il contenuto delle offerte tecniche ed assegna i relativi punteggi operando in conformità alle vigenti disposizioni legislative nonchè ai contenuti ed alle indicazioni presenti nel bando e nel disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara e dell'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il conferimento di tali dati, compresi quelli giudiziari, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. e) del d.lgs. n. 196/2003, ha natura obbligatoria, connessa all'adempimento di obblighi di legge, regolamenti e normative comunitarie in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Il trattamento dei dati avverrà con l'ausilio di supporti cartacei, informatici e telematici, secondo i principi indicati all'art. 11, comma 1, del citato decreto. I dati forniti potranno essere comunicati ad altre strutture interne al Co.S.I.La.M. per le attività di verifica e controllo previste dalle normative vigenti. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Presidente del Co.S.I.La.M., mentre il responsabile è il Responsabile dell'Ufficio tecnico della struttura consortile che partecipa alle diverse fasi del procedimento di gara.

In relazione ai dati raccolti, il soggetto interessato potrà esercitare i diritti previsti dagli art. 7,8,9 e 10 del suddetto d.lgs. 196/2003.

Sezione VII) SUBAPPALTO.

E' consentito il subappalto alle condizioni e con le modalità di cui all'art. 118 del d.lgs.n. 163/2006. L'aggiudicatario è obbligato ad indicare alla scrivente amministrazione, quali parti dell'opera si intendono subappaltare nel pieno rispetto delle disposizioni di cui al medesimo art. 118. Il subappalto non potrà essere affidato ad imprese che, in qualunque forma, partecipano a loro volta alla presente procedura di gara.

La stazione appaltante, Co.S.I.La.M., ai sensi della normativa vigente, corrisponderà direttamente ed esclusivamente al proprio contraente il corrispettivo dovuto al subappaltatore.

Gli affidatari dovranno comunicare, la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento. E' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro

confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Per quanto non previsto dal presente disciplinare si fa riferimento al bando di gara, al Capitolato Speciale di appalto, nonché agli atti ed alle normative di riferimento ivi richiamate.

Ogni eventuale controversia in merito sarà devoluta alla competenza del Foro di Cassino, così come precisato anche nel bando di gara; tutte le informazioni relative ad un eventuale ricorso, potranno essere richieste all'indirizzo della scrivente stazione appaltante di cui sopra.

Piedimonte San Germano, 27/02/2015

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Vincenzo Di Vizio