



D.P.G.R. LAZIO n. 435 del 20/11/2003
Ente Pubblico Economico
(art. 36 D.P.R. n. 317 del 05/10/1991 art. 2 L.R. 29/05/1997, n. 13)

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO MERIDIONALE

Co.S.I.La.M.

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

"Realizzazione strade di penetrazione area industriale Cosilam in loc. Fontana Livia
nel Comune di Cassino"

MEDIANTE IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

Sezione I) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

I.1) Stazione appaltante:

Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale, in sigla Co.S.I.La.M., con sede legale in Piazza A. De Gasperi, n. 1 – Palazzo Municipale - Cassino (FR) – Sede Operativa Strada Provinciale n. 276 – Località Volla – Piedimonte San Germano (Fr) - Tel.: 0776/22699 – Fax: 0776/329227 – Sito web: www.cosilam.it – pec: cosilam@legalmail.it.

I.2) Responsabile del Procedimento: Ing. Vincenzo Di Vizio

I.3) Indirizzo presso il quale ottenere informazioni ed accesso agli atti:

Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Lazio Meridionale, in sigla Co.S.I.La.M.- Ufficio Tecnico – Strada Provinciale, n. 276, Località Volla, Piedimonte S. Germano (FR) – Tel. 0776/22699 - Sito internet: www.cosilam.it.

L'ufficio tecnico, al fine di consentire la presa visione di tutti gli atti relativi alla procedura in epigrafe e fornire le informazioni richieste, resterà aperto al pubblico dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00, previo appuntamento telefonico al numero 0776/22699.

Al presente bando, si affianca il disciplinare di gara contenente norme integrative riguardanti le modalità di partecipazione alla procedura di aggiudicazione, la compilazione e presentazione dell'offerta, documenti da presentare in allegato alle domande di partecipazione, i motivi di esclusione dei concorrenti e tutto ciò che non è ivi previsto.

Sezione II) OGGETTO DELL'APPALTO.

II.1) Natura, entità e caratteristica dell'opera: Realizzazione strade di penetrazione area industriale Cosilam in loc. Fontana Livia nel Comune di Cassino

Il disciplinare di gara definisce le specifiche tecniche da adottare e rispettare per l'esecuzione dei lavori.

II.2) Codice CIG: 61554283E0 **Codice CUP:** J31B11001090002

II.3) Categoria dei lavori: OG3 “Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane” – Classifica III (Prevalente) – OG 6 “Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione” Classifica II - Qualificazione obbligatoria

II.4) Divisione in lotti: No

II.5) Ammissibilità di varianti: No

II.6) Condizioni particolari a cui è soggetta l'esecuzione dell'appalto: No

II.7) Importo dell'appalto:

l'importo delle opere oggetto del contratto è pari ad euro 1.400.000,00 di cui euro 1.366.000,00 soggetti a ribasso ed € 34.000,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

II.8) Luogo di realizzazione dei lavori: Comune di Cassino (Fr)

II.9) Termine di avvio e consegna dell'opera:

Il termine di avvio dei lavori oggetto del contratto di appalto è fissato in giorni 45 dal Contratto di Appalto.

Il termine di consegna dell'opera è fissato in giorni 270 naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

E' prevista una penale per il ritardo nella consegna dell'opera (ved. Capitolato Speciale di Appalto).

II.10) Esecuzione d'urgenza:

in caso di comprovata urgenza, l'amministrazione può chiedere all'aggiudicatario definitivo l'avvio delle prestazioni di lavoro, specificando le ragioni dell'urgenza e riferendosi ad una parte individuata delle prestazioni contrattuali. L'esecuzione in via d'urgenza non comporta la stipula del contratto, essendo le obbligazioni tra le parti, limitate alle sole prestazioni oggetto della richiesta di cui sopra, ex art. 11, comma 12, d.lgs. n. 163/2001. In ogni caso, le prestazioni effettuate verranno remunerate in base ai prezzi contrattuali determinati con l'aggiudicazione definitiva.

Sezione III) FINANZIAMENTO DEI LAVORI: 70 % Regione Lazio L.R. 60/78 – 30 % Fondi Propri

Sezione IV) CAUZIONI E GARANZIE.

IV.1) Per i partecipanti alla gara:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del Codice, e costituita, a scelta del concorrente:

- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b. in contanti;
- c. da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/ assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 3 dell'art. 75 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione, questa dovrà:

- essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 75 del Codice);
- essere prodotte in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito.

IV.2) Per l'aggiudicatario:

- a) polizze assicurative di cui all'art. 129, comma 1, d.lgs. 163/2006;
- b) polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, nel pieno rispetto delle disposizioni di cui all'art. 125 del d.P.R. n. 207/2010.

Sezione V) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E MOTIVI DI ESCLUSIONE.

V.1) Forma giuridica del raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del Codice;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice;
- operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

V.2) Condizioni di partecipazione:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o

aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

La stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal Codice dei Contratti pubblici e dal Regolamento di attuazione, nonché da altre disposizioni di legge vigenti, oltre che nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

V.3) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Sezione VI) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE.

VI.1) Tipo di procedura adottata e determinazione a contrattare:

Procedura aperta

VI.2) Criterio di aggiudicazione.

Il contratto di appalto sarà aggiudicato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 e seguenti del d.lgs. 163/2006, espressa sulla base delle caratteristiche dei lavori. Il partecipante alla gara, nel formulare la sua offerta, dovrà attenersi alle presenti disposizioni ed alle caratteristiche, modalità e criteri meglio specificati nel disciplinare di gara. La valutazione delle offerte formulate avverrà sulla base dei criteri stabiliti nel disciplinare di gara.

Si rinvia pertanto al disciplinare di gara circa gli aspetti che nello specifico dovranno essere indicati nell'offerta da presentare.

Nell'offerta economica, in caso di discordanza tra il valore espresso in cifre ed il valore espresso in lettere, sarà preso in considerazione il prezzo espresso in lettere.

In caso di offerte valutate con un punteggio complessivo identico, si aggiudicherà in favore dell'offerta che avrà raggiunto il punteggio più alto relativamente all'offerta tecnica. Qualora anche i punteggi attribuiti all'offerta tecnica dovessero essere uguali, si procederà all'aggiudicazione secondo le norme di legge.

VI.3) Offerte anormalmente basse:

art. 86,87,88 del d.lgs. n. 163/2006, la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, saranno entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. In ogni caso si potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che appaia, in base ad elementi specifici, anormalmente bassa. Inoltre, l'amministrazione valuterà che il valore economico sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro ed al costo relativo alla sicurezza, il quale dovrà essere specificamente indicato e risultare congruo rispetto all'entità ed alle caratteristiche dei lavori, nonchè determinato ai sensi dell'art. 86, comma 3bis – 3ter, del codice dei contratti.

VI.4) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:

L'offerta economica, l'offerta tecnica e tutta la documentazione allegata dovranno essere redatte in lingua italiana.

VI.5) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione:

le offerte dovranno essere recapitate presso il:

Consorzio per lo sviluppo del Lazio Meridionale – Co.S.I.La.M

Ufficio tecnico – Strada Provinciale, n. 276, Località Volla, Piedimonte S. Germano (FR)

Tel. 0776/22699 - Sito internet: www.cosilam.it.

entro e non oltre il giorno 07/04/2015, ore 12:00,

VI.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

giorni 180, dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

VI.7) Apertura delle offerte:

la seduta pubblica di gara si terrà il giorno **09/04/2015 alle ore 10:00**

presso la sede degli uffici della scrivente stazione appaltante in **Piedimonte S. Germano (FR)**
presso la Strada Provinciale, n. 276, Località Volla - Tel. 0776/22699 - Sito internet:
www.cosilam.it.

Potranno assistere all'apertura delle offerte i rappresentanti legali pro tempore dei concorrenti in numero massimo di una persona per ciascuno, muniti della documentazione prevista nel disciplinare di gara; gli stessi potranno chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni durante lo svolgimento della gara. L'amministrazione, durante tutta la procedura di aggiudicazione, garantisce la parità di trattamento tra tutti i partecipanti e la piena correttezza e trasparenza delle operazioni necessarie per l'affidamento dei lavori.

VI.8) Comunicazioni e accesso agli atti:

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la scrivente stazione appaltante ed i partecipanti alla gara, necessari per formulare l'offerta, possono avvenire mediante posta/mediante fax, per via elettronica ai sensi dei commi 5 e 6, art. 77 del d.lgs. n. 163/2001 per telefono nei casi e nelle condizioni di cui al comma 7 dell'art. 77 del codice dei contratti pubblici oppure mediante combinazione di tali mezzi, ai sensi e nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 77 del d.lgs. n. 163/2001.

Tutti gli atti inerenti la procedura oggetto del bando sono visibili e possono essere richiesti in copia, all'indirizzo:

Co.S.I.La.M. - Ufficio Tecnico – Strada Provinciale, n. 276, Località Volla, Piedimonte S. Germano (FR), dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00, previo appuntamento telefonico al numero 0776/22699 – Int. Ufficio Tecnico

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Sezione VII) SUBAPPALTO.

E' consentito il subappalto alle condizioni e con le modalità di cui all'art. 118 del d.lgs.n. 163/2006, che si considera interamente riportato.

Il subappalto non potrà essere affidato ad imprese che, in qualunque forma, partecipano a loro volta alla presente procedura di gara.

La stazione appaltante, Co.S.I.La.M., ai sensi della normativa vigente, corrisponderà direttamente ed esclusivamente al proprio contraente il corrispettivo dovuto al subappaltatore.

Gli affidatari dovranno comunicare, la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento. E' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Sezione VIII) ALTRE INFORMAZIONI:

- a)** obbligo a carico dell'impresa aggiudicatrice, di rispettare le disposizioni di cui alla legge n. 136/2010 e successive modifiche, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- b)** obbligo a carico dei raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato ai sensi dell'art. 37, comma 13, del d.lgs. n. 163/2006;
- c)** obbligo a carico dei consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre ed il possesso da parte dei consorziati, di tutti i requisiti previsti dall'art. 37, comma 7, d.lgs. 163/2006;
- d)** obbligo a carico degli offerenti di allegare all'offerta presentata la dichiarazione con la quale si attesta di aver esaminato tutti gli elaborati progettuali, di essersi recato nei luoghi di lavoro, di aver preso visione di tutte le condizioni inerenti l'opera da eseguire e la manodopera da utilizzare e di aver verificato tutte le condizioni indicate dall'art. 71, comma 2, del d.lgs. n. 163/2006;
- e)** tutti i dati forniti dai concorrenti sono raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di gara, per la stipula e gestione del contratto, ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 163/2006;
- f)** in caso di fallimento o grave inadempimento della ditta aggiudicatrice, l'amministrazione procederà ai sensi dell'art. 140 del d.lgs. 163/2006, così come modificato dalla legge n. 161/2011.
- g)** l'amministrazione fornirà ai partecipanti tutte le informazioni di cui all'art. 79 del d.lgs. 163/2006 ed assolverà a tutti gli oneri pubblicitari previsti dagli articoli 66 e 122, comma 5 del d.lgs. 163/2006 precisando che non sussistono gli obblighi di pubblicità e comunicazione in ambito sovranazionale essendo l'appalto dei lavori di un importo inferiore alla soglia comunitaria, art. 122, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006;
- h)** in caso di controversia avente oggetto la procedura prevista dal presente bando, sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Cassino; tutte le informazioni relative ad un eventuale ricorso, potranno essere richieste all'indirizzo della scrivente stazione appaltante di cui sopra;
- i)** si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.

I) il presente avviso è pubblicato:

sul sito web del Consorzio quale albo pretorio, sulla Gazzetta ufficiale – serie speciale contratti pubblici – profilo committente, non oltre 5 giorni lavorativi, sui siti informatici del Ministero delle Infrastrutture e dell'Osservatorio ed infine per estratto, su un quotidiano a tiratura nazionale ed uno a diffusione locale.

Infine, la stazione appaltante per tutti gli aspetti riguardanti la procedura di gara e l'aggiudicazione dell'appalto non menzionati nel presente bando, rinvia al disciplinare di gara.

Piedimonte San Germano, 27/02/2015

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Vincenzo Di Vizio